

Asigurarea facultativa a lucrărilor de construcții – montaj și răspundere a constructorului



Document de informare privind produsul de asigurare

Societatea: Asigurarea Românească – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA, înregistrată în România, Nr. de înregistrare în Registrul Comerțului: J1991000304405, Cod unic de Înregistrare: 336290, Identificatorul Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J1991000304405, Societate autorizată de Autoritatea de Supraveghere Financiară, Nr. Înmatriculare în Registrul Asigurătorilor: RA-023/2003

Produsul: Asigurare facultativa a lucrărilor de construcții – montaj și răspundere a constructorului

Acest document reprezintă un rezumat al principalelor acoperiri și excluderi ale contractului de asigurare. Nu răspunde la nevoile și cerințele dvs. Specifice, ce urmează a fi evaluate. Informații complete despre acest produs găsiți în documentația precontractuală și contractuală.

Despre ce tip de asigurare este vorba?

Acest produs de asigurare facultativă a lucrărilor de construcții - montaj și răspundere a constructorului, este destinat a proteja lucrările de construcții sau montaj precum și răspunderea constructorului față de terți.



Ce se asigură?

- ✓ **Sectiunea I- PAGUBE MATERIALE:** Asigurătorul acordă despăgubiri (indemnizații) pentru distrugerii, pierderi sau avarieri ce se produc la obiectivele de construcții-montaj asigurate, care fac obiectul unui contract de construcții-montaj, pe perioada asigurată - produse din orice cauză, cu excepția celor excluse în mod expres prin Contractul de Asigurare (asigurare tip "toate riscurile").
 - ✓ **Sectiunea II - RĂSPUNDEREA CIVILĂ FAȚĂ DE TERȚI:** Asigurătorul îl despăgubește pe Asigurat până la limita prevăzută în Specificație, pentru prejudiciile de care acesta răspunde în baza legii față de terțe persoane și pentru care este obligat să plătească sume cu titlu de dezdăunare, ca urmare a:
 - vătămării corporale accidentale sau îmbolnăvirii (urmată sau nu de deces);
 - pierderii sau avarierii accidentale a bunurilor acestora, întâmplare în perioada de valabilitate a contractului, în legătură directă cu construcția-montajul asigurat conform Secțiunii I, la locația asigurată sau în imediata sa vecinătate.
- Asigurătorul acordă despăgubiri și pentru:**
- ✓ cheltuielile de judecată pe care Asiguratul trebuie să le plătească reclamantului, conform unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile, pronunțată în România;
 - ✓ cheltuielile efectuate cu consimțământul scris al Asigurătorului (inclusiv înțelegerea între părți, cu acordul Asigurătorului).
- Riscuri acoperite suplimentar:**
- ✓ Garantie normală/extinsă,
 - ✓ Riscuri politice (greve, revolte, tulburări civile)
 - ✓ Altele



Ce nu se asigură?

- Sectiunea I - PAGUBE MATERIALE:**
- ✗ pagube indirecte de orice fel, inclusiv penalizări, pierderi produse ca urmare a nerespectării termenelor de execuție, a altor obligații contractuale, a calității necorespunzătoare sau cele legate de pierderea contractului;
 - ✗ pagube datorită erorilor și omisiunilor în proiectarea lucrării;
 - ✗ daune produse de uzură normală, de coroziune, oxidare, deteriorare datorate nefolosirii, precum și de condițiile atmosferice normale;
- Sectiunea II - RĂSPUNDEREA CIVILĂ FAȚĂ DE TERȚI:**
- ✗ Pgube la obiectivul de construcții montaj, la utilajele folosite în activitatea de construcție, bunurile ce urmează a se monta și la proprietatea existentă
 - ✗ amenzi de orice fel și cheltuielile penale;



Există restricții de acoperire?

Principalele excluderi:

Sectiunea I - PAGUBE MATERIALE:

- ! război, invazie, acțiune a unui dușman extern, ostilități (indiferent dacă războiul a fost declarat sau nu), război civil, revoltă, revoluție, insurecție, grevă, grevă patronală, tulburări civile, putere (dictatură) militară sau uzurpare de putere; reacții nucleare, radiații nucleare, contaminare radioactivă, poluare sau alt tip de contaminare;
- ! culpa gravă a Asiguratului / Contractantului / Beneficiarului sau a unui reprezentant al Asiguratului / Contractantului / Beneficiarului, riscurile asigurate produse cu intenție;
- ! penalizări și amenzi de orice fel ca urmare a nerespectării termenelor de execuție sau altor obligații contractuale;
- ! o boală transmisibilă sau frica sau amenințarea (fie ea reală sau percepută) unei boli transmisibile precum și măsurile luate de autorități pentru a limita răspândirea unei boli transmisibile, indiferent de orice altă cauză sau eveniment care contribuie simultan sau în orice altă secvență a acesteia.

Sectiunea II - RĂSPUNDEREA CIVILĂ FAȚĂ DE TERȚI:

- ! pagubele care rezultă din accidente ale autovehiculelor înmatriculate sau autorizate să circule pe drumurile publice, navelor, aeronavelor



Unde beneficiaz de asigurare?

- ✓ La locatia/locatiile mentionata in contractul de asigurare, unde se desfasoara activitatea de constructii-montaj.



Ce obligatii am?

La emiterea Contractului de Asigurare:

- Trebuie sa raspundeti în scris la toate întrebările formulate de Asigurător, precum și sa declarati, la data încheierii Contractului de Asigurare, orice informații sau împrejurări pe care le detineti/cunoașteți privind lucrarile, obiectivele, bunurile, etc., pe care intentionati sa le asigurati și care sunt esențiale pentru evaluarea riscului de catre Asigurator.

In cursul derularii Contractului de Asigurare:

- Trebuie sa aduceti la cunoștinta Asigurătorului, prin notificare scrisă, în termen de 5 zile calendaristice de la producere, orice modificare a împrejurărilor esențiale privind riscul/riscurile asigurate, survenită pe perioada executarii Contractului de Asigurare.
- Trebuie sa achitati primele de asigurare în cuantumul și la termenele prevăzute în Contractul de Asigurare.

In caz de dauna:

- Trebuie sa luati, în limita sumelor mentionate in contractul de asigurare și potrivit cu împrejurările, măsuri pentru limitarea pagubelor, pentru salvarea bunurilor asigurate, păstrarea și paza bunurilor rămase și pentru prevenirea degradărilor ulterioare.
- Trebuie sa înștiințați imediat, în caz de incendiu, explozie, după caz, poliția, pompierii sau alte organe de cercetare abilitate.
- Trebuie sa avizati Asigurătorul despre producerea evenimentului asigurat si despre împrejurările în care s-a produs acesta, în maximum 48 de ore de la producerea evenimentului asigurat, sau, dupa caz, de la luarea la cunostinta despre producerea acestuia, cu estimarea pagubelor produse și natura lor.



Când și cum plătesc?

Plata primei de asigurare se face anticipat și integral pentru întreaga perioadă asigurată.

La solicitarea Asiguratului / Contractantului, Asigurătorul poate accepta plata primei de asigurare în rate. Numărul, cuantumul și datele de scadență (plata) a ratelor de primă sunt cele înscrise în Polița de Asigurare (de regula scadentele sunt trimestriale, semestriale sau lunare).

Daca nu se convine altfel prin contractul de sigurare, plata primelor de asigurare se face la sediile ASIROM sau imputernicitilor ASIROM.

Primele de asigurare pot fi achitate in numerar la angajatii sau imputernicitii ASIROM sau prin ordin de plata in conturile ASIROM indicate. Si dupa caz prin direct debit.



Când încep și când încetează acoperirea?

Asigurarea se încheie pentru perioada de desfășurare a lucrărilor de construcții-montaj, prevăzută în contractul de construcții-montaj. Răspunderea Asigurătorului pornește din momentul începerii lucrărilor de construcții – montaj, respectiv din momentul aducerii pe șantier a primelor utilaje, materiale sau alte bunuri cuprinse în Specificația anexată Contractului de Asigurare, indiferent de data de începere a perioadei asigurate menționată în Specificație, cu condiția ca Asiguratul să notifice acest moment Asigurătorului, în scris, în maximum 24 de ore sau în prima zi lucrătoare de la data înscrisă în procesul verbal de recepție a materialelor /bunurilor respective.

Răspunderea Asigurătorului încetează, pentru lucrarile sau acea parte din lucrările contractuale/obiectivele asigurate care au fost predate sau puse în funcțiune, cu proces verbal de predare-primire/recepție, la data predării sau punerii în funcțiune.



Cum pot să încetez / rezilies contractul?

Modul obișnuit de încetare a Contractului de Asigurare cu o durată determinată îl constituie ajungerea la termen, respectiv expirarea perioadei pentru care acesta a fost încheiat.

Conform prevederilor Codului Civil Contractul de Asigurare poate fi denunțat unilateral de către Asigurat, printr-o notificare scrisă, cu respectarea unui termen de preaviz de cel puțin 20 de zile calculate de la data primirii notificării de către Asigurător.